



# Thông tin về Dịch vụ của chúng tôi

## Thông tin về dịch vụ của chúng tôi

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công trên Vùng lãnh thổ Thủ đô Úc (ACT) được thành lập qua Đạo luật Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công 1985.

Vai trò của Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công là cung cấp đến cộng đồng ACT các dịch vụ rất hữu hiệu, đảm bảo, cạnh tranh và chu đáo về quản lý tài sản, lập chúc thư và thụ ủy.

## Tại sao chọn Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công?

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công chuyên về lập Di chúc, Chứng thư Ủy quyền và Quản lý Tài sản cũng như có đủ khả năng thích hợp tư vấn đến quý vị.

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công soạn thảo Di chúc khi được chỉ định làm Chấp hành viên. Có thể phải trả cho dịch vụ này một món phí nhỏ.

Quý vị không phải chịu phí quản lý tài sản cho đến sau khi qua đời, và Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công sẽ đảm nhiệm vai trò Chấp hành viên sau khi quý vị mất. Khi được phân chia, tài sản quý vị sẽ chịu một phí phần trăm nhỏ dựa trên tổng giá trị. Các mức giá tối đa của chúng tôi đều được luật pháp kiểm tra chặt chẽ. Tài sản đồng thuê mượn đều không chịu phí hoa hồng.

## Di chúc / Chúc thư

Lập Chúc thư là cách tốt nhất để phân chia tài sản quý vị đúng theo nguyện ước sau khi qua đời.

Một Di chúc hữu hiệu có thể giúp gia đình và bạn bè tránh được những khó khăn không cần thiết lúc đó.

Nếu quý vị mất đi không có Di chúc, Tòa án có thể chỉ định người quản lý tài sản. Nếu lập Di chúc, quý vị sẽ chọn Chấp hành viên cho mình.



Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công chuyên trách lập Chúc thư. Khi quý vị chỉ định Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công làm Chấp Hành Viên cho mình, chúng tôi sẽ đảm nhận trách nhiệm về quản lý và phân chia tài sản.

Chọn Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công sẽ bảo đảm tài sản quý vị được những người quản lý thành thạo, vô tư, thích đáng và biết cảm thông.

Di chúc có lẽ là tài liệu quan trọng nhất từng được quý vị ký và qua soạn thảo của một chuyên viên. Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có đội ngũ điều hành chuyên nghiệp về đầu tư, thuế vụ, kế toán và pháp lý.

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có thể giúp xem xét lại Di chúc hiện có hay lập Di chúc mới với mức giá rất cạnh tranh.

## Khi một người qua đời có để lại Di chúc

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có thể quản lý tài sản người chết có Chúc thư:

- nếu Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công là Chấp hành viên được chỉ định trong Di chúc;
- nếu Chấp Hành Viên không muốn hành xử quyền hạn, không sống ở ACT hoặc qua đời; và/ hoặc
- nếu Chấp Hành Viên được chỉ định bị Tòa án bãi nhiệm.

## Khi không có Di chúc

Một người hấp hối không để lại Di chúc là người chết không Chúc thư. Nếu họ có tài sản, Tòa án có thể chỉ định một Quản lý viên quản lý và phân chia tài sản này theo đúng luật lệ về chết không Chúc thư. Luật lệ này có thể thay đổi theo từng Tiểu bang và vùng Lãnh thổ cũng như không nhất thiết phải quy định cho từng hoàn cảnh gia đình.

Trong tình huống này bất kỳ thành viên gia đình nào được quyền quản lý tài sản đều có thể nhờ Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công quản lý tài sản người chết đã không để lại Di Chúc.

Với tư cách Chấp Hành Viên, Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công:

- Chuẩn bị tài liệu trước Tòa và nhận giấy cho phép quản lý.
- Chuẩn bị hồ sơ hoàn thuế và giấy tờ nhượng quyền theo đòi hỏi.



- Đầu tư các quỹ vốn nắm giữ trong thời gian quản lý và trả tiền lãi ở mức cạnh tranh trên các quỹ vốn này.
- Báo cáo cho những người hưởng lợi trong thời gian và khi hoàn tất việc quản lý tài sản

## Quản lý tài sản

Đây là chức năng chính của Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công, và tài sản được quản lý theo điều khoản trong Di chúc hoặc theo luật về chết không Chức thư khi người mất không lập Di chúc.

## Quản lý Ủy thác

Trao quyền Ủy thác vì nhiều lý do – thực hiện việc chu cấp đang có cho một người hưởng lợi nào đó trong Di chúc, lên kế hoạch để tài sản có được hiệu quả về thuế hoặc đem lại lợi ích cho cơ quan từ thiện. Ủy thác có thể bảo đảm được tài sản quý vị, giúp con cái và những người phụ thuộc của quý vị có thể hưởng lợi từ các tài sản đó sau này.

Chẳng hạn, một phần tài sản quý vị có thể được Ủy thác trong một khoảng thời gian định rõ. Điều này có thể bảo đảm được việc học hành và nhu cầu con cái quý vị đến khi đủ 18 tuổi hoặc khi chúng hoàn tất việc học. Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có thể được chỉ định làm Thụ ủy viên bất kỳ tài sản nào. qua Di chúc, công chứng thư hay quyết định của Tòa án. Nếu một Thụ ủy viên qua đời hoặc muốn rút lui, Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có thể được chỉ định làm Thụ ủy viên thay thế.

Do bản chất lâu dài nên việc chăm sóc, sự chu đáo và kinh nghiệm đều rất cần thiết sau khi lập Ủy thác.

## Người Thụ ủy cho một người mất năng lực hay cho trẻ em

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công sẽ hành xử là người Thụ ủy cho những người nhận được bồi thường tài chính và Tòa án đã chỉ thị Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công quản lý các quỹ vốn nhân danh một người nào đó. Nói chung, các quỹ này được quản lý cho đến khi trẻ đủ 18 tuổi.



## Chứng thư ủy nhiệm lâu dài

Khi tai nạn, bệnh tật thành linh, hay vắng mặt bất thường xảy đến, quý vị có thể cần người quản lý công việc tài chính của mình.

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công có được kinh nghiệm cần thiết để hành xử là người Thụ thác độc lập và chịu trách nhiệm của quý vị. Chúng tôi có thể giúp đáp ứng các nghĩa vụ của quý vị và lo liệu trông coi các nguồn tài chính khi quý vị không thể tự mình quản lý được.

Người được chỉ định làm Thụ thác viên sẽ quản lý các tài sản và công việc tài chính theo đúng hướng dẫn của quý vị. Việc này sẽ tiếp tục ngay cả khi quý vị đang bệnh hoạn hay không thể quản lý. Người Thụ thác này không có nghĩa vụ pháp lý báo cáo với bất kỳ ai về việc quản lý công việc quý vị.

## Quản lý Tài chính Cá nhân

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công đảm nhận trách vụ đặc biệt cho những người có thể không đủ khả năng quản lý công việc của mình do tai nạn, bệnh tật hay mất năng lực.

Tòa án Hành chính và Dân sự trên ACT (ACAT) có thể chỉ định, qua Ấn lệnh Quản lý, Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công làm đại diện lợi ích cho tài sản một người khi không có chứng thư ủy nhiệm lâu dài, khả thi và phù hợp.

Người Giám hộ và Thụ ủy viên Công sẽ quản lý sự vụ tài chính của một người và, khi thích hợp, sẽ tham vấn với các thành viên gia đình, nhà nghiên cứu xã hội và thân chủ của mình để bảo đảm các quỹ vốn và nguồn lực hiện hành sẽ làm gia tăng hạnh phúc an lạc và phong cách sống của thân chủ (xem sách hướng dẫn “Khi Quý vị Không thể Quản lý Sự việc của mình”).